

Siège social PRO GC France

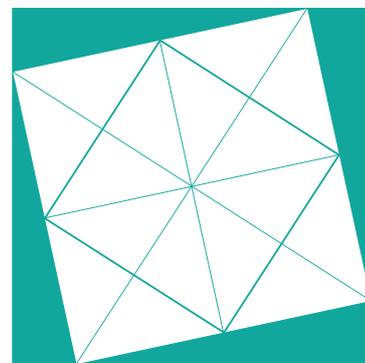
14 rue de l'Industrie - 68360 SOULTZ - FRANCE

+33 (0)3 89 38 61 80

contact@progc-france.fr

M. Justin PALLOTTA, Directeur Commercial

+33 (0)6 48 30 91 99



Groupe ProGC France

La volonté d'entreprendre autrement

Fiche référence

CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE BUREAU - RODEZ (12)

Avril 2016

Le client et son projet

Le Moa voulait réaliser un immeuble de bureau. Non sachant, il souhaitait une opération « clé en main » et a confié à ANDRIEU CONSTRUCTION, la responsabilité de choisir l'architecte et de conduire le projet.

Le site

La parcelle - très en pente - est située en contrebas (dénivelé de 10 m) d'une avenue principale de RODEZ et au-dessus du bâtiment existant.

Les besoins et les solutions apportées

C'est une « conception réalisation ». ANDRIEU CONSTRUCTION a œuvré en partenariat avec le Moa pour concevoir un projet novateur, satisfaisant les attentes du client. Celles-ci ont d'ailleurs évolué tout au long du projet. L'équipe formée a pu absorber toutes les modifications apportées au projet par le Moa, dans l'enveloppe financière et le délai initial.

Points techniques particuliers :

- Paroi clouée en protection de la route circulant
- Ventilation double flux
- Résille décorative en porte-à-faux de 100 cm protégeant une coursive extérieure

Quelques chiffres :

- CA TCE : 1 968 000 € TTC
- Délai TCE : 12 mois



Les acteurs de l'affaire

Maître d'ouvrage

RM INGENIERIE

Maître d'œuvre

HBM ARCHITECTES

Bureau d'études GO

Groupe OCD

BET Fluides

INSE

Renseignements et commercialisation

ANDRIEU CONSTRUCTION

12 rue Barthélémy Thimonnier
12510 OLEMPES • RODEZ

Tel : 05 65 42 22 17 • Fax : 05 65 42 76 14

contact@andrieuconstruction.fr

www.andrieuconstruction.fr

